CÁPSULA INFORMATIVA

COOPERATIVA
Alemán
Concordia

NOVIEMBRE 2023

1. Estados financieros hasta octubre 2023:

Presupuesto de Ingresos y Egresos OCT 2023				
	Presupuesto OCT 2023	Realizado OCT 2023	PPT 2023 vs realizado 2022	Variación PPT vs Realizado
INGRESOS	**21.760.090.000**	**19.261.445.369**	**- 2.498.644.631**	**-11,48%**
INGRESOS POR SERV. FINANCIEROS	**18.445.100.000**	**18.479.470.057**	**34.370.057**	**0,19%**
Intereses Cobrados en Inst. Finan.	1.216.470.000	618.684.864	- 597.785.136	-49,14%
Intereses Cobrados s/Préstamos	16.758.710.000	15.921.229.553	- 837.480.447	-5,00%
Intereses Cobrados s/Descuentos	69.920.000	322.661.580	252.741.580	361,47%
Intereses Moratorios cobrados	350.000.000	973.617.584	623.617.584	178,18%
Intereses Punitorios cobrados	50.000.000	257.737.175	207.737.175	415,47%
Intereses s/Depósitos a Plazos	-	385.539.301	385.539.301	
INGRESOS OPERATIVOS VARIOS	**610.000.000**	**478.278.185**	**- 131.721.815**	**-21,59%**
Cobro de Gastos Administrativos	400.000.000	52.419.618	- 347.580.382	-86,90%
Ingresos por Servicios Bancarios	210.000.000	231.380.266	21.380.266	10,18%
Ingresos por Emision de Cheques	-	2.516.500	2.516.500	
Recuperación prestamos desafectados		42.505.396	42.505.396	
Otros Ingresos		149.456.405	149.456.405	
INGRESOS NO OPERATIVOS	**2.704.990.000**	**303.697.127**	**- 2.401.292.873**	**-88,77%**
Dividendos - Bancop	40.000.000		- 40.000.000	-100,00%
Dividendos - ECOP	60.000.000	60.237.948	237.948	0,40%
Dividendos acciones Bco VISION	80.000.000	115.000.000	35.000.000	43,75%
Diviendos acciones Bco Continental	100.000.000	128.459.179	28.459.179	28,46%
Activación Interes Bancario - Estancia	2.424.990.000			
EGRESOS	**18.892.400.000**	**16.486.192.754**	**- 2.406.207.246**	**-12,74%**
COSTOS OPERATIVOS SER. FINANCIEROS	**12.041.050.000**	**10.767.968.689**	**- 1.273.081.311**	**-10,57%**
Intereses Pagados a la Vista	999.460.000	1.062.707.123	63.247.123	6,33%
Intereses Pagados Plazo Fijo	8.499.540.000	9.350.568.699	851.028.699	10,01%
Intereses Pagados Plazo Fijo - Terceros	50.000.000	252.739.726	202.739.726	405,48%
Gastos Bancarios	50.000.000	61.994.991	11.994.991	23,99%
Intereses pagados AFD	17.060.000	39.958.150	22.898.150	134,22%
Intereses pagados BANCOP	499.980.000		- 499.980.000	-100,00%
Intereses pagados ATLAS	125.010.000		- 125.010.000	-100,00%
Intereses pagados BNF	1.800.000.000		- 1.800.000.000	-100,00%
PREVISIONES	**2.300.000.000**	**1.151.517.983**	**- 1.148.482.017**	**-49,93%**
Previsiones s/Préstamos	600.000.000	148.596.281	- 451.403.719	- 1
Previsiones s/Int. Prest. Vencidos	350.000.000	2.921.702	- 347.078.298	- 1
Previsiones adicionales	1.350.000.000	1.000.000.000	- 350.000.000	-25,93%
Otras previsiones - Gasto de cobranza			-	
Estancia Toro Pyta	**680.000.000**	**641.286.642**	**- 38.713.358**	**-5,69%**
Gastos Estancia Toro Pyta	680.000.000	641.286.642	- 38.713.358	-5,69%
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OTROS	**3.871.350.000**	**3.925.419.440**	**54.069.440**	**1,40%**
Sueldos y Jornales - Beneficios sociales	1.440.300.000	1.524.761.801	84.461.801	5,86%
Honorarios Profesionales	732.700.000	910.667.321	177.967.321	24,29%
Servicios de Terceros	173.300.000	102.646.585	- 70.653.415	-40,77%
Servicios Públicos e Internet	26.000.000	33.060.739	7.060.739	27,16%
Materiales , Utiles y Papeleria	104.500.000	77.086.292	- 27.413.708	-26,23%
Rep. Limpieza y Mant.de Instalaciones	100.000.000	88.778.197	- 11.221.803	-11,22%
Gastos de Informática	150.000.000	58.385.378	- 91.614.622	-61,08%
Seguros Pagados	20.100.000	28.814.097	8.714.097	43,35%
Alquileres Pagados	103.000.000	85.772.730	- 17.227.270	-16,73%
Capacitación al Personal	7.000.000	-	- 7.000.000	-100,00%
Gastos de Movilidad y Transporte	19.000.000	19.654.471	654.471	3,44%
Informes Avisos y Asamblea	32.000.000	2.727.273	- 29.272.727	-91,48%
Impuestos y Tasas	334.000.000	418.300.934	84.300.934	25,24%
Depreciación del Ejercicio	120.000.000	150.366.870	30.366.870	25,31%
Gastos de Alta Dirección	390.700.000	369.104.546	- 21.595.454	-5,53%
Donaciones /Ay. S. Educación	30.000.000	-	- 30.000.000	-100,00%
Aporte FECOPROD	55.000.000	55.093.003	93.003	0,17%
Varios	33.750.000	199.203	- 33.550.797	-99,41%
RESULTADO ACUMULADO	**2.867.690.000**	**2.775.252.615**	**- 92.437.385**	**-3,22%**

Activos y Pasivos al 31 OCT 2023

	Presupuesto OCT 2023	Realizado OCT 2023	PPT 2023 vs realizado 2022	Variación PPT vs Realizado
ACTIVO	281.812.695.167	310.586.901.539	28.774.206.372	10,21%
REALIZABLE A CORTO PLAZO	190.643.352.701	212.180.697.101	21.537.344.400	11,30%
Disponibilidades	**29.406.898.863**	**36.643.421.781**	**7.236.522.918**	**24,61%**
Efectivo y Cheques a Depositar	850.000.000	697.711.825	- 152.288.175	-17,92%
Depósitos a la Vista - Cooperativas	305.000.000	643.860.963	338.860.963	111,10%
Depósitos a la Vista - Bancos	8.251.898.863	12.826.330.240	4.574.431.377	55,43%
Colocaciones Instituciones Financieras	20.000.000.000	22.475.518.753	2.475.518.753	12,38%
Créditos	**160.890.180.000**	**174.441.385.093**	**13.551.205.093**	**8,42%**
Préstamos a Socios y Clientes	154.362.000.000	161.450.653.430	7.088.653.430	4,59%
Descuento de Cheques	350.000.000	1472879402	1.122.879.402	320,82%
Préstamos vencidos	8.438.180.000	7.076.613.205	- 1.361.566.795	-16,14%
(Previsión sobre Préstamos)	(2.140.000.000)	(1.377.080.032)	762.919.968	-35,65%
Intereses a cobrar s/Préstamos	7.000.000.000	7.066.046.487	66.046.487	0,94%
Intereses a devengar BNF		5.522.272.601		
Prevenciones adicionales	(7.120.000.000)	(6.770.000.000)	350.000.000	-4,92%
Otros Activos corrientes	**346.273.838**	**1.095.890.227**	**749.616.389**	**216,48%**
Otros Activos	346.273.838	1.095.890.227	749.616.389	216,48%
REALIZABLE A LARGO PLAZO	91.169.342.466	98.406.204.438	7.236.861.972	7,94%
Prestamos a Largo Plazo	13.000.000.000	14.303.007.312	1.303.007.312	10,02%
Propiedad, Planta y Equipo	**530.000.000**	**226.677.370**	- **303.322.630**	**-57,23%**
Equipos e Instalaciones	257.000.000	182.981.386	- 74.018.614	-28,80%
Equipos de Oficina	147.000.000	109.262.904	- 37.737.096	-25,67%
Muebles de Oficina	268.000.000	250.724.614	- 17.275.386	-6,45%
Equipos y Software Informático	1.075.000.000	1.100.845.429	25.845.429	2,40%
Menos: Depreciacion Acumulada	(1.217.000.000)	(1.417.136.963)	(200.136.963)	16,45%
Inversiones y Participaciones	**8.850.000.000**	**9.416.191.993**	**566.191.993**	**6,40%**
Inversiones en Inmueble (p/venta)	5.410.000.000	5.408.799.198	- 1.200.802	-0,02%
Inversiones Bancop	540.000.000	889.892.795	349.892.795	64,79%
Inversiones ECOP	720.000.000	731.500.000	11.500.000	1,60%
Inversiones en Banco Vision	1.100.000.000	1.115.000.000	15.000.000	1,36%
Inversiones en Banco Continental	1.080.000.000	1.271.000.000	191.000.000	17,69%
Otros Activos	**68.789.342.466**	**74.460.327.763**	**5.670.985.297**	**8,24%**
Depósito Garantía - Alquiler	16.000.000	18.000.000	2.000.000	12,50%
Proyecto habitacional - Loma Pyta	4.050.000.000	4.455.758.850	405.758.850	10,02%
Fondos Universitarios a cobrar	148.000.000	198.044.000	50.044.000	33,81%
Bienes adjudicados - Dación de pago		6.750.000.000		
Estancia Toro Pyta	64.575.342.466	63.038.524.913	- 1.536.817.553	-2,38%
PASIVO	248.140.835.167	277.003.501.751	28.862.666.584	11,63%
Ahorros Captados	**206.975.000.000**	**229.427.637.624**	**22.452.637.624**	**10,85%**
Depósito a la Vista Socios PYG	60.000.000.000	61.097.165.528	1.097.165.528	1,83%
Depósito a la Vista Socios USD	7.000.000.000	11.610.641.483	4.610.641.483	65,87%
Depósito de Ahorro Socios - Plazo Fijo	130.000.000.000	145.649.007.790	15.649.007.790	12,04%
Depósito de Ahorro Terceros	5.000.000.000	5.000.000.000	-	0,00%
Intereses s/Dep. de Ahorro Socios	4.900.000.000	5.694.795.426	794.795.426	16,22%
Intereses s/Dep. de Ahorro Terceros	75.000.000	376.027.397	301.027.397	401,37%
Otros Pasivos	**41.165.835.167**	**47.575.864.127**	**6.410.028.960**	**15,57%**
Otros Pasivos Corrientes	261.300.000	963.101.714	701.801.714	268,58%
Fondo Mutual Vehiculos	2.300.000.000	2.555.050.679	255.050.679	11,09%
Fondo Mutual Salud	1.960.000.000	2.626.167.440	666.167.440	33,99%
Fondo educativo	1.450.000.000	1.183.338.746	- 266.661.254	-18,39%
Fono Universitario		198.044.000		
Préstamos AFD (FISALCO)	3.401.875.001	3.401.875.001	-	0,00%
Préstamos AFD		458.333.333		
Intereses a pagar AFD	17.317.700	141.714.859	124.397.159	718,32%
Préstamos BNF	30.000.000.000	30.000.000.000	-	
Intereses a pagar Bancos	1.775.342.466	6.048.238.355	4.272.895.889	240,68%
PATRIMONIO NETO	33.671.610.000	33.583.399.788	- 88.210.212	-0,26%
CAPITAL Suscripto e Integrado	29.255.000.000	28.696.564.318	- 558.435.682	-1,91%
RESERVAS	**1.548.920.000**	**2.111.582.855**	**562.662.855**	**36,33%**
Reserva Legal	1.413.920.000	1.992.660.208	578.740.208	40,93%
Reserva de Revalúo	135.000.000	118.922.647	- 16.077.353	-11,91%
RESULTADO del Ejercicio	**2.867.690.000**	**2.775.252.615**	- **92.437.385**	**-3,22%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	281.812.445.167	310.586.901.539	28.774.456.372	10,21%

2. **Listado de socios nuevos:**

Le damos la cordial bienvenida a los siguientes socios nuevos:

Buschbeck, Helmut Andre
Schussmüller Flores, Darwin
Reimer, Gerhard
Pech De Rempel, Priscilla
Froese Penner, Arvid
Neufeld Sawatzky, Bernhard
Bergen Klassen, Gabrio
Bergen, Jonas
Sanchez Kraus, Clara Nancy
Bitterli, Stefan Markus
Bieder-Laule, Katrin
Giesbrecht De Bergen, Lucia Ruth
Hesse, Wolfgang

3. **Capacitación para socios nuevos**

Informamos que en el mes de diciembre 2023 no se llevará a cabo la capacitación a socios nuevos. Agradecemos a todos los participantes del año 2023 y les esperamos a los interesados y nuevos socios de vuelta en enero 2024. Las fechas y modalidades de los próximos son: el 23 de enero, modalidad virtual; y el 24 de febrero, modalidad presencial.

4. **Informes**:

a) **Asamblea Extraordinaria 2023**

La Cooperativa Alemán Concordia celebró una asamblea extraordinaria el sábado 18 de noviembre de 2023. El encuentro, que comenzó puntualmente a las 9:00 horas, culminó con un almuerzo, marcando un día importante para todos los miembros. El orden del día fue como sigue:

1. Firma del libro de asistencia.
2. Nombramiento de un presidente y un secretario para la Asamblea y de dos socios para suscribir el acta conjuntamente con el presidente y secretario.
3. Presentación de los resultados financieros al cierre del mes de octubre 2023.
4. Propuesta de retornar intereses pasivos y mejorar intereses activos y destinarlo a la integración de capital.
5. Presentación de plan estratégico 2024 - 2028.
6. Información del proceso y calendario electoral.
7. Informaciones para los socios sobre proyectos en ejecución.

Durante la asamblea, se presentaron los resultados y las propuestas de la planificación estratégica para el período 2024-2028. Esta planificación es crucial para el rumbo que tomará la cooperativa en los próximos años, abarcando diversos

aspectos de nuestra operación y desarrollo. Todas las propuestas presentadas durante la asamblea fueron aprobadas con una amplia mayoría, reflejando un consenso y un compromiso compartido por parte de los miembros de la cooperativa hacia los objetivos planteados.

Además, se informó sobre los avances en el proyecto del edificio en Loma Pyta que está siendo desarrollado por la cooperativa. Para febrero de 2024 se tendrán los precios de los diferentes apartamentos y se invitará a una reunión de lanzamiento, dónde los interesados podrán reservar las unidades.

La jornada concluyó con un almuerzo, proporcionando un espacio para que los miembros interactúen y discutieron sobre los temas presentados en un ambiente más informal. Agradecemos a todos los socios que participaron en esta asamblea extraordinaria. Su activa participación y compromiso son fundamentales para el éxito continuo de nuestra cooperativa.

b) Mapa estratégico 2024-2028.

A continuación se comparte el mapa estratégico aprobado en la Asamblea Extraordinaria 2023. Es de vital importancia que cada socio lo conozca, aporte en su ejecución desde su ángulo y que exija la presentación de resultados con base en lo aprobado.

EJE ESTRATÉGICO	LÍNEAS DE ACCIÓN	2024	2025	2026	2027	2028
Socio	Perfil Socio existente y Socio nuevo	Revisión Perfil Socio Existente y Nuveo - Sistema CRM	Programa Socios Activos	Programa Socios Activos	Programa Socios Activos	Programa Socios Activos
	Digitalización de operaciones	Elaboración Plan de Digitalización	Ejecución Plan Digitalización	Ejecución Plan Digitalización	Ejecución Plan Digitalización	Ejecución Plan Digitalización
	Estructura de Gestión	Revisión Organigrama, Funciones, Procesos	Actualizar Organigrama, Funciones, Procesos	Actualizar Organigrama, Funciones, Procesos	Actualizar Organigrama, Funciones, Procesos	Actualizar Organigrama, Funciones, Procesos
Organización	Culturalidad	Ejecutar un Programa Cultural	Ejecutar un Programa Cultural	Ejecutar un Programa Cultural	Ejecutar un Programa Cultural	Ejecutar un Programa Cultural
	Comunicación interna y externa	Ejecutar un Programa de Comunicación	Ejecutar un Programa de Comunicación	Ejecutar un Programa de Comunicación	Ejecutar un Programa de Comunicación	Ejecutar un Programa de Comunicación
	Satisfacción de socio	Encuesta Satisfacción de socio	Encuesta Satisfacción de socio - Programa de Mejoras	Encuesta Satisfacción de socio - Programa de Mejoras	Encuesta Satisfacción de socio - Programa de Mejoras	Encuesta Satisfacción de socio - Programa de Mejoras
	Capacitación de Socios	Ejecutar un Programa de Capacitación	Ejecutar un Programa de Capacitación	Ejecutar un Programa de Capacitación	Ejecutar un Programa de Capacitación	Ejecutar un Programa de Capacitación
	Alianzas entre Cooperativas	Alianza con Acomepa y otras Cooperativas	Alianza con Acomepa y otras Cooperativas	Alianza con Acomepa y otras Cooperativas	Alianza con Acomepa y otras Cooperativas	Alianza con Acomepa y otras Cooperativas
Servicios	Préstamos y Ahorros	Préstamo en U$ - Prestamos IFI - AFD	Programa de Ahorros Programados	Ahorros con plazos y tasas flexibles	Diseño de nuevos productos	Ejecución de nuevos productos
	Mutual Vehículos y Maquinarias	Propuesta para Maquinarias Agrícolas	Programa Seguros para Maquinarias Agrícolas	Programa Seguros para Maquinarias Agrícolas	Programa Seguros para Maquinarias Agrícolas	Programa Seguros para Maquinarias Agrícolas
	Mutual Salud	Evaluación Seguro Internacional	Evaluación de nuevas alianzas	Ejecución Mutual Salud	Ejecución Mutual Salud	Ejecución Mutual Salud
	Desarrollo de App y Formas Pago	Ajustes App	Pagos via QR	Análisis - Formas Pago	Aplicación nuevas formas	Pagos via App
Proyectos	Proyecto Habitacional	Ejecución Proyecto Habitacional	Ejecución Proyecto Habitacional	Inauguración Proyecto Habitacional	Entrega definitiva	
	Proyecto Estancia Toro Pyta	Desarrollo Estancia	Desarrollo Estancia	Desarrollo Estancia	Análisis - Ampliación Estancia	Ampliación Estancia
	Mutual Hogar	Propuesta para Mutual Hogar	Programa Mutual Hogar	Programa Mutual Hogar	Programa Mutual Hogar	Programa Mutual Hogar
	Sistema de Jubilación	Investigar un Sistema de Jubilación	Elaborar una propuesta para Sistema Jubilación	Ejecución Sistema Jubilación	Ejecución Sistema Jubilación	Ejecución Sistema Jubilación
	Proyecto - Inversión para Socios	Análisis de proyectos	Análisis de proyectos	Desarrollo de un Proyecto	Ejecución Proyecto de Inversión	Ejecución Proyecto de Inversión
	Sede Propia	Análisis del Concepto	Proyecto de Sede Propia	Ejecución del Proyecto	Ejecución del Proyecto	Sede Propia
	Sucursal	Análisis - Sucursal	Ejecución Proyecto Sucursal	Sucursal	Sucursal	Sucursal

c) **Comité de educación**

Capacitación a socios:

El día 25 de noviembre de 2023, se llevó a cabo una sesión de capacitación sobre el cooperativismo destinada a nuevos socios y personas interesadas en unirse a la Cooperativa. El evento tuvo lugar en el auditorio de música del Colegio Alemán Concordia, con una asistencia total de 15 personas. La sesión se desarrolló en dos idiomas, español y alemán, para garantizar que todos los participantes comprendieran los contenidos importantes. Se abordaron temas esenciales sobre el cooperativismo mundial y paraguayo. Posteriormente se desarrollaron temas de la Cooperativa misma como su historia, estructura organizacional, procesos internos, oportunidades de participación y colaboración para los socios. Agradecemos a todos los participantes por su interés y entusiasmo.

Bastian Regier

d) **Comité de Créditos**

Informamos que el total de préstamos al 31 de octubre asciende a Gs. 184.292.882.300, distribuido entre 248 socios y 13 clientes.

5. Recordatorios

a) Presentación de candidatos para elecciones del 2024.

Recordamos que en los grupos de WhatsApp de la Cooperativa se enviaron la lista de nombres de los socios y el formulario de la papeleta para la postulación de candidatos, quienes serán elegidos en la asamblea programada para marzo de 2024.
Les solicitamos amablemente que completen las papeletas y las depositen en la urna habilitada en la Recepción de la Cooperativa antes del 11 de diciembre de 2023.
En caso de que no tengan la posibilidad de imprimir las papeletas, pueden solicitar los formularios impresos en la Recepción de la Cooperativa. Si también no recibieron los mencionados documentos arriba por no estar incluidos en los grupos de WhatsApp informativos de la Cooperativa, pueden solicitar su inclusión como el envío de los documentos a la recepción de la Cooperativa vía llamada o mensaje.
Agradecemos de antemano su participación activa en este proceso electoral, el cual es fundamental para el desarrollo y fortalecimiento de nuestra comunidad cooperativa.

Tribunal Electoral Independiente

b) Noviembre Azul

Así como el mes de octubre está dedicado a la concientización sobre el cáncer de mama y se le identifica con el color rosa, noviembre ha sido designado como el mes del hombre y la prevención del cáncer de próstata. Con el objetivo de crear conciencia sobre la importancia de la detección temprana, el noviembre azul se creó en 1999 en Australia.

Estadísticas

1. Según las estimaciones de la Asociación Americana del Cáncer, la posibilidad de padecer la enfermedad aumenta rápidamente a partir de los 50 años.
2. Aproximadamente 1 de cada 8 hombres será diagnosticado con cáncer de próstata durante su vida.
3. Aproximadamente 1 de cada 41 hombres morirá de cáncer de próstata.
4. 6 de cada 10 casos se diagnostican en hombres de 65 años o más.
5. La edad promedio de los hombres en el momento del diagnóstico es de aproximadamente 66 años.
6. En Paraguay, se diagnostican entre 2 a 3 casos de cáncer de próstata por día.
7. Según los datos brindados por la Dirección de Información Estratégica de Salud Pública, durante los últimos cinco años en Paraguay han fallecido 2.123 hombres a causa del cáncer de próstata.

Síntomas

- Dificultad para comenzar a orinar.
- Flujo de orina débil o interrumpido.
- Micción con frecuencia, especialmente por la noche.
- Dificultad para vaciar la vejiga por completo.
- Dolor o ardor al orinar.
- Sangre en la orina o el semen.
- Dolor persistente en la espalda, las caderas o la pelvis.
- Dolor al eyacular.

Detección temprana

Las pruebas de detección tienen el objetivo de descubrir el cáncer antes de que se presente algún síntoma y puede ayudar a encontrar cánceres en una etapa inicial cuando probablemente sean más fáciles de tratar. Por lo que se recomienda realizar pruebas preventivas cada año a partir de los 40 años. Los hombres deben someterse a exámenes regulares y con eso, las posibilidades de detectar esta forma de cáncer y curarlo con éxito son del 90%.

Mutual de Salud

Contactos importantes

Recepción:
WhatsApp: 0983 458002
Teléfono: 021 286161 / 021 296568
E-mail: cooperativa@coopconcordia.coop.py

Mutual de móviles 24/7:
Wilfried Dyck: 0983 830555
E-mail: mutual@coopconcordia.coop.py

Mutual de Salud:
Sofía Martínez (cuentas y cuotas): 0984 102998
Esther Goertzen (oficial de salud): 0981 252541
E-mail: mutualsalud@coopconcordia.coop.py

Créditos:
WhatsApp: 0981 206132
E-mail: creditos@coopconcordia.coop.py

Comité de educación:
Bastian Regier: 0982 731 848
E-mail: bastianreg@gmail.com